



فروؤوكول وؤءة الملية من المنيين 4/17

يوم ه' 9.3.17 בשעה 16:00

مשתתפים:

- מר' סאלם א. עאיש - יו"ר המועצה
- מר' חאלד אלסאנע - חבר המועצה
- דר' עבדאללה אבו שריקי - חבר המועצה
- מר' חליל אבו מחראב - חבר המועצה
- מר' חמאד אבו עמאר - חבר המועצה
- מר' זיאד אבו סעד - חבר המועצה

נוכחים:

- מר' מנסור אלסאנע - מהנדס המועצה
- מר' מוחמד אלבדור - מבקר המועצה
- מר' זיאד אלסאנע - יועמ"ש
- צמד הגליל - רואי חשבון

1. סלאם – "נפתח עם החברים שיושבים כאן עם הסכמה על נושא חסין וההדרכה שלו על שינוי מיקום/ ניווד פנימי בתך החלקה שלו "

יש הסכמה של החברים לפתוח בנושא זה.

אדריכל מרהט – "מותר לוועדה המקומית כמעט 5 סעיפים לניוד שטחים משטח א' לשטח ב'. מבחינת הסמכויות מה שהצעתי לחסין והחבר'ה לנייד את השטחים מהמרכז לשכונה לגבול החלקה הדרומי. לא משנים את גודל הכבישים, מבחינה תנועתית נכנסים, לא נוגעים בשום דבר. ניתן לחלק את המגרש לבניה ולפצל את המגרש ולחלק לשטחי מגורים לפי סעיף ב'. שני סעיפים אלה מותרים עפ"י הוועדה המקומית."

יועמ"ש – "יש לך פרטים של הנכס? "

אדריכל - "יש תצלומי אוויר, ומסמכים. מס' מגרש 4604 חלקה 1 שכונה 30. התקנון והוראות התכנית למעשה לא משתנים, נשאר בוועדה המקומית."

מהנדס: " מחלקת הנדסה לא קיבלה את התוכניות

סלאם: " למחלקת הנדסה אין כרגע התערבות והחלטה וסמכות. חברי המועצה יש מתנגדים? "

חברי המועצה: אין מתנגדים.

2. סלאם – " הנושא הבא שנדבר עליו- סיפוח מגרש 700 שכונה 11, סיפוח לשטח מגורים, אבו עמאר אחלם. זה לא על שמה, היא זו שמבקשת.



عبدلله- " צריך שכל חברי השכונה במלואם יתכנסו ויחתמו. זה לא שטח ירוק, זה שטח שכונה.

מהנדס- " ברגע שמתכננים שכונה לפי החוק יש אחוז מסוים שיש להקצותו לשטחי ציבור. אם נלך באותו קצב מסוים שנהפוך את כל השטחים למגורים לא יהיה מקום להכניס כיסא "

חאלד אלסאנע- " זה מסוכן להפוך את כל השטחים למגורים "

יועמ"ש- " זה העניין שברגע שאתה הופך את כל השטחים למגורים לא נוכל להתקדם. צריך מוסדות ציבוריים כמו טיפת חלב ועוד."

סלאם- " אנחנו לא נהפוך את כל השטחים הציבוריים למגורים/ שטחים פרטיים"

1. נושא השלישי- סיפוח שטח ירוק למגרש מס' 115 שכונה 6.

חמאד אבו עמאר- " שטח ירוק אין לנו התנגדות, ברגע שיש מצוקה לאנשים לשטחי מגורים אין לנו בעיה לאשר להם שטח ירוק למגורים"

החלטה: חברי הוועדה מאשרים למגרש זה, אין התנגדות

2. התושב אלסאנע אסנן- שכונה 8 מגרש 41 מבקש סיפוח שטח ירוק למגרש ותוספת חזית מסחרית (גם היא על חשבון השטח ירוק)

החלטה: חברי המועצה – אין התנגדות.

3. האצלת סמכויות ממחלקת הנדסה למר' מוסא אבו רטיוש – נושא שהועלה בוועדת הנהלה ומליאת המועצה נדרשת לאשר.

חאלד אלסאנע- " אני מציע הצעה שבמקום שכל הזמן הוא יבקש העלאת שכר, ניתן לו העלאת שכר בכירים עם דירוג 40%. הוא חוסך המון כסף למועצה והוא עלה עד סוף הדירוג.

יועמ"ש- "הנושא לא עלה בזימון, קודם כל תקבלו החלטה עם חברי המועצה"

החלטה: חברי הוועדה מאשרים את האצלת סמכויות למוסא א. רטיוש

סאלם- " אנו מאשרים האצלת סמכויות ומאשרים שכר בכירים עפ"י אישורו של משרד הפנים."

יועמ"ש- " בושא של שינוי שכר יש צורך בקבלת אישור מגזבר המועצה, ממשרד הפנים ולוודא כי אכן יש סעיף תקציבי מתאים."

החלטה: חברי הוועדה מאשרים.

4. הנהלת המועצה ממליצה להקצות 500 אלף ₪ מתקציבי הביטוח למטרת רכישת מתקני כושר דרך המתנ"ס היישובי

החלטה: חברי המועצה מאשרים.

5. התקשרות עם גב' מיטל עטר בעניין כוח אדם

יועמ"ש- " חברי המועצה מחליטים לסיים את ההתקשרות עם הגב' מיטל עטר בעניין כוח אדם

סלאם- אני חתמתי אך חברי המליאה והוועדה סירבו ומסרבים ולכן אנו מחליטים גם אני וגם הוועדה והמליאה לא לתקשר עם הגב' עטר מיטל.

החלטה: חברי הוועדה מסכימים.



6. הקמת משפחתונים בשכ' 11 (א. עמאר) ושכונת א. רטיוש מרכז החלטה: חברי הוועדה מסכימים. וממליצים לפנות לראש המחלקה לפתיחת 2 משפחתונים

- היועמ"ש: אני אכין מסמך בנושא הקמת ועדת כוח אדם פנימית.
- 7. חברי המועצה מבקשים להעביר את ניהול המועדונים למתנ"ס עבדללה- " שזה יהיה ב1.9 "

חאלד- " מקבל את הצעתו של עבדללה שזה יפתח ב1.9 "

החלטה: חברי הוועדה מסכימים שזה יפתח ב1.9 תחילת השנה

- 8. השלמת שכר סגן המועצה במשרה מלאה החלטה: חברי המועצה מאשרים.

- 9. עדכון משרת המבקר ל 100% משרה ב 90% שכר. (המבקר עוזב את הישיבה) האם יש הסכמה לדון בנושא . פה אחד.

יועמ"ש- " בושא של שינוי שכר יש צורך בקבלת אישור מגזבר המועצה, ממשרד הפנים ולוודא כי אכן יש סעיף תקציבי מתאים".

- 10. החלטה : מאושר פה אחד , בתנאי שמשרד הפנים מאשר

הישיבה ננעלה.

רושמת: נוי לאוה